



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 296/2014

privind constatarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 13.417 mp, înscris în C.F. 114942 Baia Mare și îndreptarea unor erori materiale înscrise în C.F. 114942 Baia Mare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ, MIERCURI 15 OCTOMBRIE 2014

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr. 392/2014 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se învederează faptul că, terenul identificat prin nr. cadastral 114942 din C.F. 114942 Baia Mare, este aferent imobilelor construcții cuprinse la poziția nr. 124 din Anexa nr. 2 la Hotărârea de Guvern nr. 934/2002 cu denumirea "Uniunea Artiștilor Plastici", str. Victoriei nr. 21, provenit din atribuirea de număr cadastral numerelor topo. 2638, 2639/1/2/1, 2639/2, 2639/3/1, înscrise în C.F. nr. 2801 Baia Mare, conform documentației cadastrale înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș cu nr.16782/29.04.2013, imobile ce au aparținut Municipiului Baia Mare, conform Procesului-Verbal nr. 6005 din 29 iulie 1939 și Proces-Verbal nr. 5426 din 4 ianuarie 1946, prin care s-a verificat și constatat proprietatea Orașului Baia Mare asupra imobilului cu denumirea "Școala de Belearte" actual "Uniunea Artiștilor Plastici" str. Victoriei nr.21;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 376/2012, privind însușirea propunerii de modificare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, respectiv a poziției nr. 124 din Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, modificare constând în schimbarea denumirii bunului din "Uniunea Artiștilor Plastici" în "Colonia Pictorilor- teren și construcții" și a elementelor de identificare;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 329/2013 privind însușirea propunerii de modificare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, respectiv a pozițiilor nr. 104 și 124 din Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001;
- Hotărârea Guvernului României nr. 934/2002, Anexa nr. 2, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare ;

În temeiul prevederilor :

- Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 36, alin. (1) din Legea nr. 18/1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 859-865 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Având în vedere

- adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001 prin care face cunoscut faptul că, imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu a fost revendicat;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;
- art. 36 alin.(2) lit. c), art. 45, art. 115, alin.(1), lit. b), art. 120, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

- Art. 1 Se constată apartenența la domeniul public al Municipiului Baia Mare a terenului identificat cu nr. cadastral 114942 din C.F. nr. 114942 Baia Mare, în suprafață de 13417 mp, aferent imobilelor construcții cuprinse la poziția nr. 124 din Anexa nr. 2 la Hotărârea de Guvern nr. 934/2002 cu denumirea "Uniunea Artiștilor Plastici", str. Victoriei nr. 21, provenit din atribuirea de număr cadastral numerelor topo. 2638, 2639/1/2/1, 2639/2, 2639/3/1, înscrise în C.F. nr. 2801 Baia Mare, conform documentației cadastrale înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș cu nr.16782/29.04.2013.
- Art. 2 Se solicită înscrierea în Cartea Funciara nr.114942 Baia Mare a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare asupra terenului cu nr. cadastral 114942 în suprafață de 13417 mp, prin îndreptarea erorii materiale de sub B2 din C.F. nr.114942 Baia Mare săvârșite cu încheierea nr.16782/29.04.2013.
- Art. 3 Se solicită a se înscrie definitiv proprietatea publică a Municipiului Baia Mare asupra construcțiilor înscrise cu nr. cadastral 114942-C1, 114942-C2, 114942-C3, 114942-C4, 114942-C5, 114942-C6 din C.F. nr. 114942 Baia Mare prin îndreptarea erorii materiale de sub B3 din C.F. nr. 114942 Baia Mare săvârșite cu încheierea nr.16782/29.04.2013, construcțiile aparținând domeniului public al municipiului Baia Mare fiind cuprinse la poziția nr. 124 din Anexa nr. 2 la Hotărârea de Guvern nr. 934/2002 cu denumirea "Uniunea Artiștilor Plastici", str. Victoriei nr. 21, nr. provenit din atribuirea de număr cadastral numerelor topo. 2638, 2639/1/2/1, 2639/2, 2639/3/1, înscrise în C.F. nr. 2801 Baia Mare, conform documentației cadastrale înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș cu nr. 16782/29.04.2013.
- Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.
- Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la :
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare
 - Direcția Administrare Patrimoniu;
 - Direcția Juridică și Administrație Publică Locală;

-
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
 - Biroul Elaborare Documente, Arhivă.

Bota Călin
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-